

Bestyrelsesmødet d. 22. september 2020 i Vejlauget Henrikshave (VLHH)
(afholdt via Teams)

DAGSORDEN

- 1. Valg af referent: Troels**
- 2. Godkendelse af dagsordenen: Godkendt**
- 3. Status for kontingentindbetalinger:**

56 af 57 medlemmer har betalt. Den enlige restance forventes afklaret ifm. et forestående ejerskifte.

- 4. Udbudsrunden vedr. vinterbekæmpelse og vejvedligehold:**

a. Gennemgang af tilbud

Ole repræsenterede VLHH på stormødet i Fællesudvalget d. 28/8-2020 (den kordinerende instans, som forestår udbuddet af vej- og vintervedligeholdelse for alle af ordningen tilmeldte private fællesveje i Rudersdal Kommune). Ole refererede følgende:

På mødet stod det klart, at 1 af 3 tilbud var klart at foretrække – målt på pris, flexibilitet og generelt setup. BS Landskabspleje A/S blev således annonceret, som vores fremtidige serviceudbyder for en 24 måneders bindingsperiode ift.:

- Ukrudtsbrænding**
- Fejning og sugning**
- Vinterbekæmpelse**

Herudover blev Pankas A/S, grundet deres store kompetence og kapacitet, valgt som leverandør ift.:

- Asfaltsarbejde**

b. Valg af model

Bestyrelsen besluttede i enighed, at ukrudtsbrændinger og fejninger/sugninger skal tilmeldes 4 årlige udførelser (alternativt kun 2 gange). Endvidere skal de 7 parkeringsarealer omfattes af ordningen

Saltning og snerydning tilmeldes endvidere den kordinerede varslingsordning, og vil hermed udføres efter de prædefinerede kriterier

Asfaltarbejde vil blive rekvireret ift. bestyrelsens løbende behovsafdækning

c. Tilbage melding til Fællesudvalget

Bestyrelsen vil på anvisning af Fællesudvalget meddele BS Landskabsplejer direkte, at VLHH ønsker at indgå i ordningen, hvormed en kontrakt ønskes fremsendt.

5. Afvikling af den nuværende serviceordning:

a. Status for vejens beskaffenhed

Forud for bestyrelsesmødet var vejen blevet gennemgået af bestyrelsen ift. optælling af slaghuller.

b. Henvendelse til Rudersdal Kommune vedr. ønskede udbedringer

Det aftaltes, at Ole formidler listen over slaghuller til Rudersdal Kommune. Vigtigheden af at udbedringerne udføres præciseres overfor kommunen, idet dette vil være den sidste opgave under den kommunale ordning.

6. Tinglysning af obligatorisk medlemskab af vejlauget:

a. Status

Proceduren for tinglysning af obligatorisk medlemskab af VLHH på de enkelte matrikler er indtil nu oplevet med en vis uklarhed. En sag er oprettet på tinglysningskontoret, men er sat på pause indtil bestyrelsen kender det mest hensigtsmæssige/mulige forløb. Bestyrelsen foretrækker én samlet tinglysning, hvis muligt, modsat individuelle tinglysninger (en pr. matrikel).

b. Indhentede erfaringer fra andre vejlaug/ejerforeninger

Der er tilsyneladende kun gjort erfaringer med individuelle tinglysninger hos andre foreninger.

c. Hvad gør vi?

Bestyrelsen vil undersøge muligheden for indhentning af ekstern hjælp/vejledning via egne netværk, hvor specielt Henrik og Carl Johan vil trække på deres forbindelser – der konkluderes ifm. næste bestyrelsesmøde.

7. Hjemmesiden:

Vores primære kommunikationskanal til medlemmerne, hjemmesiden (www.vejlaugethenrikshave.dk), er efterhånden ved at folde sig flot ud, nu mangler blot lidt flere fotos. Ole oplyste, at han allerede havde været på "fotosafari" i området, og vil sende sine motiver til webmaster – vi holder alle øje med resultatet 😊

8. Eventuelt: Ingen punkter

9. Næste bestyrelsesmøde: Onsdag 18-11-2020 kl. 19:30 hos Ole

Formanden takkede afslutningsvis for et godt og konstruktivt møde.