

Mødereferat fra den ordinære generalforsamling i
Vejlauget Henrikshave.
Den 19. maj 2026.

Generalforsamlingen havde følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskabsaflæggelse ved kassereren
4. Behandling af indkomne forslag
5. Godkendelse af aktivitetsplan og budget for det kommende år
6. Fastlæggelse af kontingent for det kommende år
7. Valg af bestyrelse – 2 medlemmer er på valg, og op til 1 yderligere medlem kan vælges:
 - a. Carl Johan Møller Madsen (HH64) – modtager IKKE genvalg
 - b. Troels Hoffmeyer (HH36) – modtager IKKE genvalg
8. Valg af revisor
 - a. Michael Blønd (HH40) – modtager genvalg
9. Eventuelt.

Følgende medlemmer deltog i generalforsamlingen:

Navn	HH
Alen	4
Birgitte og Torben	13
Mette	15
Simon	33
Troels	36
Michael	40
Lene og Ole	53
Peter	62
Carl Johan	64
Gunver	65

Ad 1. Valg af dirigent.

Michael Blønd (HH40) blev valgt som dirigent med akklamation.

Det blev konstateret, at generalforsamlingen var indvarslet rettidigt, og at den foregik i Rudersdal Kommune. Dirigenten kunne således konstatere, at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig.

Simon Pasquali (HH33) blev valgt som referent.

Ad 2. Formandens beretning.

Kære Generalforsamling

Dette års beretning vil primært være en gennemgang af de forskellige service- og vedligeholdelsesområder.

For overskuelighedens skyld, så kan vores kontrakter med entreprenørerne opdeles i to kategorier. Den ene, hvor aftalerne er indgået via "FVR" (Foreningen for Vejlaug i Rudersdal Kommune) og den anden, hvor vi har direkte aftaler med leverandørerne.

Hvis vi ser på "FVR"-aftalerne, så er de i udgangspunktet fordelagtige, idet mere end 100 individuelle foreninger for private vejlaug via "FVR" udnytter den fælles købekraft overfor entreprenørerne, og samtidig kan de også opnå nogle stordriftsfordele med de fælles aftaler. Så win-win for alle i udgangspunktet. Disse aftaler omfatter saltning og snerydning, hvor "Snevagten" pt. har entreprisen. Det er bestyrelsens opfattelse, at vintervedligeholdelsen i den seneste periode har været særdeles tilfredsstillende.

Herudover er sommeropgaverne i forhold til fejning og ukrudtsbekæmpelse også aftalt via "FVR", hvor selskabet "Hoffmann" er leverandør. Selskabet optræder i forhold til tidligere erfaringer meget kommunikative og fair ift. eventuelle fejl og mangler. Og... fejl og mangler har bestyrelsen desværre måtte konstatere, idet specielt ukrudtsbekæmpelsen synes uden eller med meget ringe effekt. Denne opgaves succes er besværliggjort af, at sprøjtemidler ikke længere er tilladt (og godt for det), så nu foregår behandlingen med varmt vand. Det virker måske, hvis det påføres ukrudtsplanterne direkte, men operatørerne har bare ikke udvist den præcision, som det kræver – resultatet er fuld flor i vejsiderne med gennembrudt asfalt til følge – æv – men vi er lovet opgraderet udstyr og bedre maskinhåndtering i den foranstående sæson – lad os alle bede ☺ Fejningen af vejen har derimod været veludført, men til tider lidt sent i forhold til mængderne af løv og skidt, som oparbejdes – hele ideen er jo her, at undgå for meget skidt i regnvandsbrøndene. Bestyrelsen anser dog denne opgave som løst. Hoffmann-kontrakten er til fornyelse til september.

De direkte aftaler er dels i forhold til gartneren, Nordsjællands Haveservice, som varetager oprensning af p-arealerne samt græsslåningen. Dels i forhold til asfaltarbejde og regnvandsbrønde, som firmaet Pankas forestår på adhoc-basis. Endelig har vi entreret med forskellige kloakmestre, hvor autorisation har tilsagt det. Disse tre opgaveområder er igennem det seneste år blevet løst med stor tilfredshed. Det kan specielt nævnes, at jorderosionen omkring regnvandsbrønden ud for HH41, som blev nævnt på seneste generalforsamling som en joker, nu er udbedret – der var ikke tale om et rotteangreb, men blot en utæthed i rørføringen – den økonomiske side af sagen blev bestemt overskuelig.

Således beretningen om vejlaugets egentlige formål – nu til nogle få tilføjelser:

Flere, vel mange efterhånden, medlemmer har udtrykt et stort ønske om, at p-arealerne eller egne indkørsler i meget større omfang benyttes, frem for at biler parkeres direkte på vejbanen – oversigtsforholdene sikres hermed og fremkommeligheden bedres – lad dette være en opfordring til godt og hensynsfulgt naboskab.

Og så har jeg kopieret lidt tekst fra sidste års beretning: "Der gøres opmærksomt på, at den individuelle vedligeholdelsespligt også omhandler græsarealerne imellem fortovene og vejbanen – hermed en opfordring til at køre græsslåmaskinen henover disse – måske bare hver 14. dag, hvor alle øvrige mere eller mindre fælles arealer jo også klippes – det vil helt sikkert for de fleste efterlade et endnu flottere indtryk af vores område."

Til sidst vil jeg takke den øvrige bestyrelse for et rigtig godt samarbejde igennem året, hvor alle har deltaget meget velvilligt. Vores revisor skal også have en anerkendende tak for gennemgang og godkendelse af foreningens regnskaber.

Dette var ordene – og tak for ordet.

Der blev spurgt til mulighederne for at sætte ind over for biler, der bliver parkeret på vejen – i stedet for på de fælles parkeringspladser eller i egne indkørsler. Bestyrelsen svarede, at den ikke har myndighed til at forhindre det. Parkering i uoverskuelige sving er dog ulovligt. Generalforsamlingen opfordrede den kommende bestyrelse til at drøfte mulighederne for at rette henvendelse til beboere, der parkerer på vejen, el.lign.

Der blev også spurgt til mulighederne for at indføre hastighedsnedsættende foranstaltninger, herunder vej bump. Bestyrelsen svarede, at dette tidligere var afsøgt, men at kommunen havde afslået det pga. vejens bugtede forløb.

Herefter blev formandens beretning godkendt.

- Ad 3. Regnskabsaflæggelse ved kassereren.
Kassereren gennemgik regnskabet.

Et enkelt medlem har ikke betalt sit kontingent. Hvis det ikke lykkes at inkassere det skyldige beløb på anden vis, vil det forventeligt ske over refusionsopgørelsen, når ejendommen på et tidspunkt sælges.

Herefter blev regnskabet godkendt.
(Regnskabet fremgår af indkaldelsen til generalforsamlingen)

- Ad 4. Behandling af indkomne forslag.
Der var ikke indkommet forslag.

- Ad 5. Godkendelse af aktivitetsplan og budget for det kommende år.

Bestyrelsen begrundede behovet for at forøge kontingent med øgede udgifter til 1) fejning af vejen og 2) vedligeholdelse af vejbane og kantsten (grundet regnvand og erosion).

Aktivitetsplaner og budget for det kommende år blev vedtaget.
(Budgettet fremgår af indkaldelsen til generalforsamlingen)

- Ad 6. Fastlæggelse af kontingent for det kommende år.

Bestyrelsens forslag til forhøjelse af kontingent blev vedtaget.
(Beløbet fremgår af indkaldelsen til generalforsamlingen)

- Ad 7. Valg af bestyrelse.
To medlemmer er på valg, og op til et yderligere medlem kan vælges.

Jacob Ottesen (HH23) – blev valgt
Morten Kvist (HH46) – blev valgt
Peter Kreilgaard (HH62) – blev valgt

Alle tre blev valgt med akklamation.

- Ad 8. Valg af revisor.
Michael Blønd (HH40) – modtager genvalg.

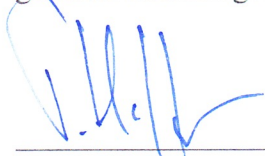
Michael Blønd blev genvalgt med akklamation.

- Ad 9. Eventuelt.

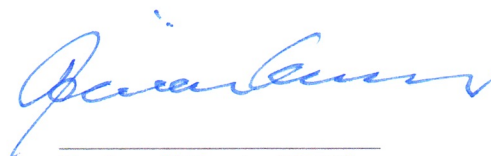
- a) Simon Pasquali (HH33) orienterede om, at vejfesten i Grundejerforeningen Henrikshave i år udvides til at omfatte hele Henrikshave. Invitationer følger. Den vil blive afholdt fredag d. 4. september.
- b) Bestyrelsen orienterede om, at der var mulighed for at tilmelde sig et møde om beredskab, som kommunen har inviteret til.
- c) Torben Hübertz (HH13) takkede de afgående medlemmer af bestyrelsen for deres store og mangeårige indsats for fællesskabet, helt fra grundlæggelsen af vejlauget.

Afslutning.

Dirigenten kunne herefter fastslå, at alle generalforsamlingens punkter var behandlet, og at generalforsamlingen derfor var afsluttet. Dirigenten takkede samtidig generalforsamlingen for god ro og orden.



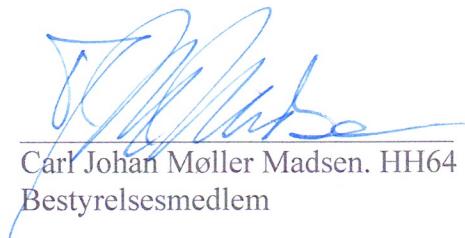
Troels Hoffmeyer. HH36
Formand



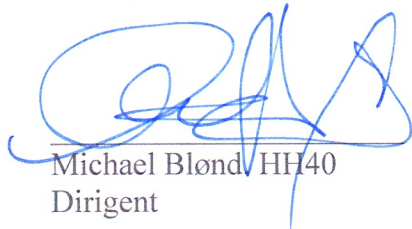
Torben Hübertz. HH13
Kasserer



Ole Blou. HH53
Bestyrelsesmedlem



Carl Johan Møller Madsen. HH64
Bestyrelsesmedlem



Michael Blønd. HH40
Dirigent